

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN *nr. 22 din 03.06.2020*

Subscrisa¹⁾ SIFI TM AGRO S.A. CIF/CUI 33141944, având adresa de comunicare în localitatea Timisoara, str. Vasile Alecsandri, nr. 4, et. 2, ap. 7, județul/sectorul Timis, codul poștal, e-mail

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,00 (ha), la prețul de *137.620*.....


UNA SUTA TREIZECI ȘI SAPTE MII SAZE SUTE DOUĂ Zeci (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Carpinis, Timis	3,00	A 612/1/24	400673	612	1/24	Teren arabil	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, ABBOUD SAMIR (numele și prenumele în clar) Semnătura <i>Samir</i>	
Data <i>03.06.2020</i>	

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

JUDEȚUL TIMIȘ	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
COMUNA IECEA-MARE	Nr. 22 din 03.06.2019 (zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea NICOLA ELENA	Semnătura funcționarului care primește oferta

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul/subsemnata, CONTI ROBERTA, domiciliat/domiciliată în localitate CIVIDATE AL PIAN str. BERGAMO, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul ITALIA, telefon 0728061283, act de identitate PAS, seria AA nr. 5498832, eliberat de AUT. ITALIENE, la data de 11.05.2010, CNP/CIF/CUI _____, în calitate de MANDATAR prin HOT. AGA Nr. 3/19.12.2015, conform _____

2. pentru :

SC AGRICOLA SAN GIORGIO SRL având număr de ordine în registrul comerțului J02/1191/2009, cod unic de înregistrare RO 1311957

3. cu sediul în localitatea ARAD, str. ANDREI MUREȘAN, nr. 21, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. 5, județul/sectorul ARAD, codul poștal _____, telefon 0728061283, fax _____, e-mail _____, website agricolasaugiorgio@yahoo.com, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 3,00 ha, identificat cu numărul cadastral h00673, înscris în cartea funciară nr. h00673, a localității IECEA făcută de SC SIFI TIM AGRO SA, și afișată în data de _____ la sediul Primăriei IECEA

Prețul oferit pentru cumpărare este de 137.620 lei (osutașzeci și șapte mii șase sute douăzeci lei) (prețul se va scrie în cifre și în litere). În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare.

- CA nr. 36/08.07.2019
- _____
- _____
- _____
- _____

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii 17/2014 privind

unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit

CONTI ROBERTA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
[Signature]

Data 03.06.2020





54

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA COMUNEI IECEA MARE

Tel: 0256365713; Fax: 0256365885; E-mail: primaria_ieceamare@yahoo.com

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Judetul Timiș	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Iecea Mare	Nr. 22 din 03.06.2020

LISTA

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de în calitate de vanzator **SIFI TM AGRO S.A.** pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediul
1.		
2.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	S.C. AGRICOLA SAN GIORGIO
Domiciliul/sediul	Loc. ARAD, str. Andrei Muresan, nr. 21, ap. 4, JUD.ARAD

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. 2. 3.
--------------------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
Tomulea Liviu Ștefan



Întocmit,
ref. Nicola Elena