

**OFERTA DE VANZARE TEREN NR 4 DIN 27.01.2020**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, **BIALIAN FLOAREA**, CNP  
**248042554757**, avand adresa de comunicare in: localitatea  
**NETA**, str. **TIRANU MARE** nr.  
**21**, bl. **B.3**, sc. **B.**, et. **-**, ap.  
**TIMIS**, judetul/sectorul **TIMIS**, codul postal  
 e-mail ..... tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, **NICULESCU MARINCA**, CNP  
**2520420354814**, avand adresa de comunicare in: localitatea  
**TIMISOARA**, str. **CAREI** nr.  
**24**, bl. **19**, sc. **A**, et. **1**, ap.  
**3**, judetul/sectorul **TIMIS**, codul postal  
 e-mail ..... tel. ....

Prin **BOI ALEXANDRA - IOANA**, CNP/CIF **2490620354724**, (numele  
 si prenumele) in calitate  
 de **IMPUTERNICIT**, conform **PROCURA SPECIALA NR 1768/2009/2010**, localitatea **TIMISOARA**  
 str. **INT. RULUI** nr. **5**, bl. **-**, sc.  
**B.**, et. **-**, ap. **3**, judetul/sectorul **TIMIS**, codul postal  
 telefon ..... fax ..... e-mail .....

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,50** (ha),  
 la pretul de **8400/opreuni/patrubula** (lei)<sup>2)</sup>  
 Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<b>TECEA MARE</b>	<b>0,50</b>	<b>401990</b>	<b>401990</b>	<b>612/1</b>	<b>11</b>	<b>ARABIL.</b>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**BOI ALEXANDRA - IOANA**

Semnatura  
 .....

**Boi**  
 (numele si prenumele in clar)

Data **27.01.2020**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
PRIMĂRIA COMUNEI IECEA MARE

Tel: 0256365713; Fax: 0256365885; E-mail: [primaria\\_ieceamare@yahoo.com](mailto:primaria_ieceamare@yahoo.com)

ANEXA Nr. 1C  
la normele metodologice

Judetul Timiș	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Iecea Mare	Nr. 4 din 27.01.2020

LISTA  
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de  
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea  
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **BIRTAN FLOAREA și NICULESCU MARINCA** in calitate de vanzatorii, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	<b>BOICEANU STELA</b>
Domiciliul/sediul	<b>Loc. CĂRPINIȘ, NR. 30, JUD. TIMIS</b>

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. .... 2. .... 3. .... .....
--------------------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,  
Tomulea Liviu Ștefan



Întocmit,  
Nicola Elena

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare

Judetul/localitatea (*)	TIMIS	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*)	IECEA MARE	din 27.1.01 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	NICOLA ELENA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, BOICEAN STELA, CNP 2540128352350, in calitate de PREEMTOR, identificat/identificata cu CI seria JK nr. 456624, data si locul nasterii 28.07.1954, localitatea CARPINIS, judetul/tara TIMIS.
- (\*) cu domiciliul in: localitatea CARPINIS, str. .... nr. 30 bl. ...., sc. .... et. ...., ap. ...., judetul/sectorul TIMIS, codul postal 301090, tara ROMANIA, telefon ...., fax ...., e-mail ...., cetatenia ROMANA, starea civila VALOVA.
- (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) prin .....

(numele si prenumele)

CNP/CIF ....., in calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0,50 ha, identificat cu numar cadastral 401990, inscris in cartea funciara nr. 401990 a localitatii IECEA MARE, si afisata in data de ..... la sediul Primariei IECEA MARE.

Pretul oferit pentru cumparare este de 8.400 (optaen patrusutelei) lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

- Copie contract de cumparare
- Copie oferta de vanzare
- Copie CI preemtor

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul

Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,

BELCEAN STELA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 27.01.2020

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza daca este cazul. 1 - copie a BI/CI al/a preemptorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru preemptorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- 1 - copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemptor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea.