

OFERTA DE VANZARE TEREN NR 5 din 27.01.2020

Subsemnatul/Subsemnata, **BOT ALEXANDRA-IOANA**,  
 .., CNP **240620324724**, avand adresa de comunicare in:  
 localitatea **TIMISOARA**, nr. **5**, str. **INT. RULUI**, bl. **B**,  
 .., sc. **B**, et. **3**, ap. **3**,  
 judetul/sectorul **TIMIS**, codul postal .., e-mail .., tel. ....  
 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,25** (ha), la pretul de **4.200 (patru mii doua sute lei)**  
 (lei)<sup>2)</sup>

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup>	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<b>IECER MARE</b>	<b>0,25</b>	<b>401990</b>	<b>401990</b>	<b>6/2/1</b>	<b>11</b>	<b>PRAPRI</b>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**BOT ALEXANDRA-IOANA**  
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura **Bot**  
 Data **27.01.2020**

L.S.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
PRIMĂRIA COMUNEI IECEA MARE

Tel: 0256365713; Fax: 0256365885; E-mail: [primaria\\_ieceamare@yahoo.com](mailto:primaria_ieceamare@yahoo.com)

ANEXA Nr. 1C  
la normele metodologice

Județul Timiș	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Iecea Mare	Nr. 5 din 27.01.2020

LISTA  
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de  
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea  
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **BOT ALEXANDRA IOANA** in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	<b>BOICEANU STELA</b>
Domiciliul/sediul	<b>Loc. CĂRPINIȘ, NR. 30, JUD. TIMIS</b>

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. ....
	2. ....
	3. ....
	.....

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,  
Tomulea Liviu Ștefan



Întocmit,  
Nicola Elena



**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare**

Judetul/localitatea (*)	TIMIS	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*)	IECEA MARE	din 27.1.01/2020 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	NICOALA ELENA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, BOICEAN STELA, CNP 25404223523570, in calitate de PREEMTOR, identificat/identificata cu Ci. seria IT, nr. 456634, data si locul nasterii 28.07.1964, localitatea CARPINIS, judetul/tara TIMIS.
2. (\*) cu domiciliul in: localitatea CARPINIS, str. .... nr. 30, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul TIMIS, codul postal ...., tara ROMANIA, telefon ...., fax ...., e-mail ....., cetatenia ROMANA, starea civila VALUNA.
3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
4. (\*\*\*) prin ....., (numele si prenumele) CNP/CIF ....., in calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0,25 ha, identificat cu numar cadastral 401990, in scris in cartea funciara nr. 401990 a localitatii IECEA MARE, si afisata in data de ..... la sediul Primariei IECEA MARE.

Pretul oferit pentru cumparare este de 4.200 (patru mii de lei) lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

- In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare<sup>1</sup>:
1. Copie contract de arendare;
  2. Copie oferta de vanzare;
  3. Copie CI preemtor.

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul



Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/immuniternic,

**BOICEAN STELA**  
.....  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....  
Data **27.01.2020**

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza daca este cazul. 1 - copie a BI/CI al/a preemptorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru preemptorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- 1 - copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemptor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea.