

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN NR 9 din 18.02.2020

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, JORZA AXIA.....
CNP 2570328200013....., avand adresa de comunicare in: localitatea
BOCES....., str. nr., bl. 1, sc. B, et. 2,
ap. 11....., judetul/sectorul ARAD, codul postal e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, SZABO MONICA DIANA.....
CNP 2660315200013....., avand adresa de comunicare in: localitatea
BOCES....., str. nr., bl. 4, sc. B, et. 2,
ap. 11....., judetul/sectorul ARAD, codul postal e-mail, tel.
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1 ha.....

(ha), la pretul de 700 (capele mii lei)..... (lei)²⁾

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

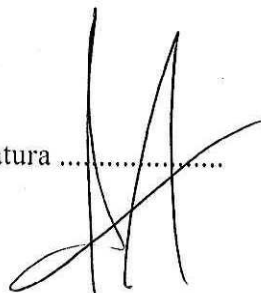
Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>IECEA MARE</u>	<u>1</u>	<u>401837</u>	<u>401837</u>	<u>69311</u>	<u>20 LOT2</u>	<u>Arabil</u>	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit⁵⁾
Ha. Maria Geacu..... Alex
(numele si prenumele in clar)

Data 18.01.2020

Semnatura L.S.





ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA COMUNEI IECEA MARE

Tel: 0256365713; Fax: 0256365885; E-mail: primaria_ieceamare@yahoo.com

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Judetul Timiș	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Iecea Mare	Nr. 9 din 18.02.2020

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **JORZA ANA și SZABO MONICA- DIANA** in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC AGRICOLA SAN GIORGIO SRL
Domiciliul/sediul	Loc. JIMBOLIA, STR. C TIMISORII, NR. 28, JUD. TIMIS

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1.-..... 2.-..... 3.-.....
--------------------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
Tomulea Liviu Ștefan



Întocmit,
Nicola Elena

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

JUDEȚUL TIMIȘ	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
COMUNA IECEA	Nr. <u>9</u> din <u>18.02.2020</u> (zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea <u>NICOLA ELENA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta <u>Nicola</u>

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul/subsemnata, CONTI ROBERTA,
domiciliat/domiciliată în localitate CIVIDATE AL PRAN str. BERGAMO,
nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul ITALIA,
telefon 0728061283, act de identitate PAS, seria AA nr. 5498832,
eliberat de AUT. ITALIENE, la data de 11.05.2010,
CNP/CIF/CUI _____, în calitate de MANDATAR,
prin HOT. AGA N. 3/19.12.2015, conform _____

2. pentru:

SC AGRICOLA SAN GIORGIO SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J02/1191/2009,
cod unic de înregistrare RO 1311957

3. cu sediul în localitatea ARAD, str. ANDREI MUREȘAN,
nr. 21, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. 5, județul/sectorul ARAD,
codul poștal _____, telefon 0728061283, fax _____,
e-mail _____, website agricolasaugiorgio@yahoo.com

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul
agricol în suprafață de 1 ha, identificat cu numărul cadastral 101837,
înscris în cartea funciară nr. 101837, a localității IECEA făcută de JORZA ANA SA
SZABO MONICA ANA, și afișată în data de 18.02.2020 la sediul Primăriei IECEA

Prețul oferit pentru cumpărare este de Jocna pământului
(prețul se va scrie în cifre și în litere).

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele
acte doveditoare:

- CA nr. 10 n. 11 / 04.02.2020
- _____
- _____
- _____
- _____

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele
anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii 17/2014 privind

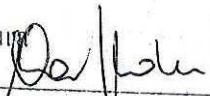
unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuțernicit

CONTI ROBERTA
(numele și prenumele în clar)

Semnătură



L.S.

Data

18.02.2020